

Spett.le OPERATORE ECONOMICO

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE IL SISTEMA TELEMATICO START PER IL PER IL SERVIZIO DI BONIFICA DA ORDIGNI ESPLOSIVI RESIDUATI BELLCI NELLE AREE INTERESSATE DAI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA CESARE BATTISTI E REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO NELL'AREA ATTIGUA E RETROSTANTE AL PARCHEGGIO M. MENNUCCI NELLA FRAZIONE DI PONTE A MORIANO, NEL COMUNE DI LUCCA CUP: J64J23001100006
cpv 90722300-7 - Servizi di bonifica di terreni**

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Lorenza Cardone nominata con Determina n. 58 del 21/06/2024 Prot. 7264 e successiva determina integrativa n. 103 del 23/09/2025

SVOLGIMENTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento è disciplinato dalla presente lettera d'invito, dal D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R "Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori, di cui al Capo VI della legge regionale 13 luglio 2007, n.38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro)" e dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015 e consultabili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it> nella sezione Normativa.

L'affidamento si svolge in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

Per partecipare all'affidamento l'operatore invitato dovrà presentare l'offerta nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, entro e non oltre il termine indicato sulla piattaforma START

ATTENZIONE: il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo tale termine perentorio.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'Appalto, dettagliato del Capitolato prestazione allegato alla presente lettera, ha per oggetto l'affidamento del servizio di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici da eseguirsi nell'area compresa tra Piazza Cesare Battisti e il Parcheggio M. Mennucci, nella frazione Ponte a Moriano, nel comune di Lucca.

L'area dove verrà svolto il servizio rientra nell'Intervento di "Riqualificazione di Piazza Cesare Battisti e realizzazione di un parco urbano nell'area retrostante attigua al Parcheggio M. Mennucci in frazione Ponte a Moriano", finanziato nell'ambito del Programma FESR 2021–2027, per il quale ERP Lucca S.r.l. opera in qualità di soggetto attuatore, in forza della Convenzione di Servizio stipulata con il Comune di Lucca in data 5 gennaio 2024.

Altri servizi opzionali (eventuali)

Nel caso in cui le 2 fasi di esecuzione del servizio, descritte nel successivo articolo vengano eseguite in tempi non consecutivi, saranno ulteriormente computati un impianto di cantiere ed un collaudo.



IMPORTO AFFIDAMENTO

Il valore totale del servizio comprensivo dei lavori opzionali ammonta a € 22.950,00 come di seguito dettagliato:

Descrizione servizio	CPV	Importo
Servizi di bonifica di terreni	90722300-7	
A) Importo a base di gara negoziabile su cui presentare offerta (di cui costi della manodopera € 12.403,20)		€ 18.950,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso		€ 500,00
A) + B) Valore totale del Servizio		€ 19.450,00
C) Importo Servizio Opzionale (di cui € 2.325,60 per costi della manodopera e € 90,00 per oneri per la sicurezza)		€ 3.500,00
A) + B) + C) Valore totale del Servizio		€ 22.950,00

L'importo è da intendersi esclusa IVA e per l'intera durata del servizio.

L'importo di cui sopra è comprensivo di ogni onere e spesa e comprende tutte le prestazioni che l'appaltatore è tenuto a eseguire ai sensi del capitolato prestazionale allegato alla presente lettera.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 il CCNL da applicare al presente appalto è il seguente: Terziario (Servizi); codice CNEL H011

Gli operatori economici possono indicare un differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante in riferimento all'art.11 comma 3 del D.lgs.36/2023.

Non sono ammissibili offerte che riportino un importo della manodopera inferiore ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge, come previsto dall'art.110 c. 4 lett. a) del D.lgs.36/2023, in combinato disposto con quanto previsto dall'art.11 e dall'art.41 cc.13 e 14 del Codice.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla procedura sono richiesti i seguenti requisiti:

Requisiti generali:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dagli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023;
- Essere in regola con il pagamento dei contributi agli Enti previdenziali ed assistenziali (Durc).

Requisiti di idoneità professionale: iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nell'Albo provinciale delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Documentazione Amministrativa

In merito al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. 36/2023, l'Operatore Economico dovrà obbligatoriamente compilare la **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** e il modello **DGUE** ed inserirli negli appositi spazi creati sulla piattaforma START.



L'operatore economico dovrà quindi produrre firmato digitalmente e nell'apposito spazio previsto il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento di Esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05/01/2016 contenente le seguenti dichiarazioni:

- non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V del Codice (artt. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023);
- soddisfare i pertinenti criteri di selezione di cui agli artt. 100 del D.Lgs. 36/2023

Offerta Economica

Il concorrente per presentare l'offerta dovrà compilare l'apposito "form on line" sulla piattaforma START indicando il valore espresso in euro relativo alla propria offerta per l'affidamento del servizio in oggetto (€ 18.950,00) non superiore a quello indicato dalla stazione appaltante, come da istruzioni che seguono:

- accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- compilare il form on line;
- scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo indicato dalla stazione appaltante

Il concorrente dovrà inoltre obbligatoriamente compilare la "**DICHIARAZIONE COSTI MANODOPERA E SICUREZZA AZIENDALI**" indicando i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ed il costo complessivo del lavoro per l'esecuzione dei lavori, e inserirla nell'apposito spazio creato sulla piattaforma START.

SI PRECISA CHE NEL CASO IN CUI L'OPERATORE ECONOMICO INDICHI COSTI DELLA MANODOPERA INFERIORI RISPETTO A QUELLI PREVISTI NEI DOCUMENTI DI GARA (OSSIA INFERIORI A €12.403,20) E' OBBLIGATO a fornire i giustificativi relativi all'importo inferiore dichiarato della manodopera e nel dettaglio deve allegare:

- ✓ tutti gli elementi necessari alla ricostruzione del costo della manodopera sopportato dall'impresa per l'esecuzione di quanto proposto con l'offerta prodotta (numero di operai impiegati, il relativo inquadramento, il monte ore complessivamente previsto per l'esecuzione delle lavorazioni).
- ✓ Si ricorda che, ai sensi dell'art. 110, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Il RUP procederà alla relativa valutazione prima dell'eventuale aggiudicazione.

GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 53 Comma 1 del D.LGS. n. 36/2023 non viene richiesta la cauzione provvisoria.

GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023 per gli affidamenti diretti in casi debitamente motivati è facoltà della Stazione Appaltante non richiedere la garanzia definitiva; pertanto si ritiene di non richiedere tale adempimento

TERMINE DI VALIDITÀ DELLE OFFERTE

L'offerta si ritiene valida ed invariabile per 180 giorni dal termine ultimo di presentazione



CONDIZIONI DI AGGIUDICAZIONE

Con la presentazione dell'offerta il concorrente implicitamente accetta senza riserve le norme e le condizioni contenute nella lettera d'invito

Il partecipante alla procedura di affidamento promossa da E.R.P. Lucca con la presentazione dell'offerta prende atto del Modello di organizzazione gestione e controllo ai sensi del D.Lgs 231/01 predisposto da questa Società, del quale è parte integrante il Codice Etico ed il Protocollo Anticorruzione (consultabili sul sito di Erp Lucca Srl) Nel contempo si impegna al rispetto dei principi e delle regole etiche e comportamentali in esso contenuti consapevole che, eventuali violazioni, potranno comportare l'esclusione dalla gara, ovvero, qualora la violazione sia riscontrata in un momento successivo, l'annullamento dell'aggiudicazione e la conseguente risoluzione del contratto (ai sensi dell'art. 1456 codice civile), fatta salva la richiesta di risarcimento del danno da parte della società.

In particolare, è vietato qualsiasi comportamento ingannevole, fraudolento o sleale, contrario alla libera concorrenza, quale:

- la promessa, l'offerta, la concessione diretta o indiretta, per se stesso o per un terzo, di un vantaggio nell'ambito della procedura per l'affidamento di un appalto al fine di favorire l'aggiudicazione dell'appalto stesso;
- il silenzio sull'esistenza di un accordo illecito o di una concertazione fra le imprese;
- l'accordo ai fini della concertazione dei prezzi o di altre condizioni dell'offerta;
- l'offerta o la concessione di vantaggi ad altri concorrenti affinché questi non concorrano alla gara di appalto o ritirino la propria offerta o che, comunque, condizionino la libera partecipazione alla gara medesima.

Il partecipante si astiene da qualsiasi tentativo volto ad influenzare i dipendenti della stazione appaltante che rivestono funzioni di rappresentanza, di amministrazione o direzione, ovvero le persone sottoposte alla direzione ed alla vigilanza dei suddetti soggetti.

Non è consentito proporre opportunità di impiego e/o commerciali che comportino vantaggi personali per il dipendente; sono vietate le offerte di denaro o doni ai dipendenti ed ai loro parenti, così come non è consentito il tentativo di porre in essere tali condotte.

Il concorrente ha l'obbligo di segnalare ad E.R.P. LUCCA:

- qualsiasi tentativo effettuato da altro concorrente, o interessato, atto a turbare il regolare svolgimento della gara di appalto e/o dell'esecuzione del contratto;
- qualsiasi anomala richiesta o pretesa avanzata da dirigenti o dipendenti della stazione appaltante o da chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara o alla stipula del contratto ed alla sua esecuzione.

CONTRATTO

Il contratto, come stabilito dall'art. 18 del D.Lgs 36/2023, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere (Lettera Commerciale) anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Sono a carico dell'affidatario le spese di registrazione in caso d'uso e altre eventuali spese inerenti il contratto.

ONERI SPETTANTI ALL'AFFIDATARIO

L'affidatario assume, con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, il compimento del servizio.

Nell'esecuzione del servizio l'affidatario si obbliga ad applicare integralmente le condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi



integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati C.C.N.L. e fino alla loro sostituzione. L'affidatario è tenuto all'osservanza delle disposizioni del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

È fatto divieto di cedere o subappaltare in tutto o in parte i servizi.

È fatto divieto di recedere dal presente contratto in tutto o in parte; in caso di cessione il contratto è risolto di diritto ed ERP Lucca S.r.l. avrà diritto ad agire per ottenere i danni subiti.

DURATA AFFIDAMENTO

L'appalto avrà durata indicativa di **50 (cinquanta) giorni** con decorrenza dalla data di effettiva consegna del servizio, derivate dalle seguenti tempistiche:

- predisposizione pratica ministeriale: 7 giorni dalla data di effettiva consegna del servizio;
- rilascio parere vincolante Ministeriale/Autorizzativo: 7 giorni;
- Inizio lavori Bonifica Ordigni Bellici: da definire tra le parti, successivamente all'ottenimento "benestare" istanza autorizzativa;
- esecuzione lavori Bonifica Ordigni Bellici Fase 1: presunti 25 giorni;
- esecuzione lavori Bonifica Ordigni Bellici Fase 2: presunti 10 giorni;
- Collaudo e Svincolo aree: da protocollo dichiarazione di garanzia parziale e/o finale.

Nel caso di consegna parziale limitatamente alle aree previste nella fase 1, per indisponibilità delle aree previste nella fase 2, il tempo concesso per l'esecuzione della seconda fase decorrerà esclusivamente dall'ultimo verbale di consegna relativo alla relativa area, non appena questa sarà messa a disposizione.

PENALI – PREMIO DI ACCELERAZIONE

Come disciplinato all'Art 7 del Capitolato prestazione in allegato in caso di ritardo nell'esecuzione del servizio la penale sarà calcolata come di seguito indicato per ogni giorno di ritardo:

fatto riferimento all'art. 126 D.lgs. n. 36/2023, si determina nello zerovirgolacinque per mille (0,5‰) del valore dell'appalto per ogni giorno di ritardo.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo per le prestazioni del servizio viene corrisposto al termine delle attività di campo attestato dal RUP, con trattenuta pari al 10% dell'importo contrattuale da svincolare all'ottenimento del verbale di costatazione emesso da parte dell'A.M., dietro presentazione di regolari fatture. Il pagamento sarà effettuato entro 30 gg. dalla presentazione delle fatture previa verifica della regolarità nel versamento di contributi previdenziali e assistenziali.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto del servizio verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. L'affidamento è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'appaltatore è tenuto ad emettere fattura elettronica all'Azienda al seguente codice di fatturazione m5uxcr1.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal Contratto in qualunque tempo ai sensi dell'art. 1671 c.c., all'art 122 del D.Lgs. 36/2023: in questo caso sarà dovuto all'operatore economico



incaricato il compenso per quanto regolarmente ed effettivamente eseguito fino a quel momento ed il 10% dell'importo contrattuale non eseguito, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara e l'ammontare netto dei servizi già prestati.

La Stazione Appaltante si riserva altresì il diritto di risolvere il Contratto in danno al verificarsi di eventi disciplinati all'Art 10 del Capitolato prestazionale allegato

FORO COMPETENTE

Per qualsivoglia controversia inerente lo svolgimento dell'appalto è competente il foro di Lucca.

È escluso il ricorso all'arbitrato.

INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ERP LUCCA S.R.L., in qualità di *Titolare del trattamento*, anche ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia protezione dei dati personali (di seguito Regolamento o GDPR), informa che per il procedimento di partecipazione alle procedure di gara, di affidamento e di esecuzione dei rapporti contrattuali potranno essere oggetto di trattamento dati personali relativi a titolari, titolari effettivi, rappresentanti, esponenti, dipendenti o collaboratori dell'impresa partecipante o contraente.

Potranno essere oggetto di trattamento le seguenti tipologie di dati personali:

Tipologie di dati personali trattati

- Dati anagrafici, identificativi e di contatto (quali, a titolo di esempio, nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, indirizzo, contatti telefonici, residenza, domicilio);
- informazioni relative a condanne penali e reati e sanzioni interdittive per i soggetti individuati dall'art. 94 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici); dati idonei ad attestare il possesso dei requisiti previsti dalla normativa antimafia (D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159) e, in particolare, l'assenza di cause di sospensione, decadenza o divieto di cui all'art. 67 e di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 dello stesso Decreto; informazioni destinate ad accertare l'assenza delle restanti cause di esclusione previste dagli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.
- Informazioni richieste dalla specifica procedura di selezione e aggiudicazione, quali requisiti professionali, titoli di studio, competenze professionali e altro.

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara o alla selezione, nonché quelli raccolti in fase di verifica delle autocertificazioni prodotte, hanno la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento del servizio e, nel caso di aggiudicazione, il corretto instaurarsi del rapporto contrattuale e la sua successiva esecuzione, anche in relazione alla gestione contabile e amministrativa, all'adempimento degli obblighi di legge, tra cui anche quelli nei confronti dell'amministrazione finanziaria dello Stato, alla gestione dei rapporti commerciali e dell'eventuale contenzioso.

Base giuridica

I trattamenti sono necessari per l'esecuzione dei contratti o di misure precontrattuali adottate su richiesta degli interessati (art. 6 par. 1 lett. b GDPR), per l'adempimento dei correlati obblighi legali in materia di appalti, affidamenti e contratti pubblici (art. 6



par. 1 lett. c GDPR) e per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento, in particolare per la gestione della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente (art. 6 par. 1 lett. e GDPR). I dati relativi alle condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza, così come definiti dall'art. 10 GDPR, sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 94 D.lgs. n. 36/2023. L'accesso al Fascicolo virtuale dell'operatore economico presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici avviene sulla base del consenso dell'interessato prestato in fase di offerta, come previsto dall'articolo dell'articolo 35 comma 5-bis del D.lgs. n. 36/2023.

I trattamenti connessi all'eventuale contenzioso sono effettuati in base al legittimo interesse del titolare (art. 6 par. 1 lett. f GDPR).

Conferimento

Il conferimento dei dati richiesti è necessario al perseguimento delle finalità di cui sopra ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento può comportare l'esclusione dalla procedura di gara o di affidamento.

Tempi di conservazione

I dati acquisiti saranno trattati fino alla conclusione del procedimento amministrativo di selezione e affidamento e, in caso di affidamento, per tutta la durata del rapporto contrattuale. Esaurite le finalità per cui sono trattati, saranno conservati nel rispetto delle norme vigenti sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati da personale incaricato, opportunamente istruito e operante sotto l'autorità e la responsabilità del titolare, e in caso di gara telematica dal gestore della piattaforma telematica di gestione dell'albo fornitori e delle gare telematiche, designato quale responsabile del trattamento ex art. 28 GDPR. Alcune informazioni potranno esse comunicate, sulla base di quanto stabilito dalle normative vigenti, ad Autorità ed enti pubblici preposti alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa, autorità giudiziaria o polizia giudiziaria nei casi previsti dalla legge.

Destinatari dei dati personali

Le informazioni potranno inoltre essere trasmesse, salvo limitazioni previste dalla normativa, ai concorrenti di gara in base a quanto previsto dall'art 35 del D.Lgs. 36/2023 o ad altri soggetti aventi titolo in base alla normativa sul diritto di accesso ai documenti amministrativi L. 241/1990 e sull'accesso civico D.Lgs. 33/2013.

Alcuni dati potranno essere oggetto di pubblicazione sui siti Web del committente in base a quanto previsto dalla norma relative alla pubblicità legale e alla pubblicità ai fini di assicurare la trasparenza dell'attività della società.

I dati personali potranno essere trattati, inoltre, da soggetti terzi che forniscono servizi strumentali, tra cui servizi bancari, di comunicazione, posta elettronica, recapito della corrispondenza, servizi tecnici informatici, studi legali o di consulenza ai quali il Titolare ha conferito specifico mandato e altri fornitori di servizi inerenti alle finalità



sopracitate. A tali soggetti saranno comunicati solo i dati strettamente necessari per l'espletamento delle relative funzioni.

ALTRE INFORMAZIONI

L'Amministrazione sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possono vantare alcuna pretesa.

Responsabile unico del Progetto

Ing Lorenza Cardone

Serv vari 35/2026

